

56060210: หลักสูตรภูมิสถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

คำสำคัญ: ทางเท้า / ระบบขนส่งมวลชน / การพัฒนาพื้นที่รอบระบบขนส่งมวลชน / สถานีมักกะสัน

พรชัย โลหะพิริยกุล: แนวทางการออกแบบทางเท้าสำหรับการพัฒนาที่ดินรอบระบบขนส่งมวลชนในเมืองใหญ่ กรณีศึกษาพื้นที่รอบสถานีมักกะสัน. อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าอิสระ: รศ. ดร. ชัยสิทธิ์ ด้านกิตติคุณ. 182 หน้า.

การศึกษาแนวทางในการออกแบบทางเท้าสำหรับการพัฒนาที่ดินรอบระบบขนส่งมวลชนในเมืองใหญ่ กรณีศึกษาพื้นที่รอบสถานีมักกะสันนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัญหาที่เกิดขึ้นในโครงการระบบรถไฟฟ้าเชื่อมท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ สถานีมักกะสัน หรือสถานีรถไฟฟ้าแอร์พอร์ตเรลลิงก์มักกะสัน โดยมุ่งเน้นศึกษาในประเด็นของพื้นที่ทางเท้ารอบสถานีมักกะสัน ที่มีบทบาทสำคัญในการเชื่อมต่อระบบขนส่งมวลชนทั่วไป สมมติฐานของงานวิจัยจึงได้เสนอแนวทางการออกแบบแก้ปัญหาทางเท้า ผ่านแนวคิดการพัฒนาพื้นที่รอบระบบขนส่งสาธารณะ โดยมีกระบวนการวิจัย

- 1) วิเคราะห์แนวคิดและพื้นที่ศึกษา
- 2) ประเมินทางเท้าจากเกณฑ์การประเมินตามแนวคิด
- 3) วิเคราะห์ผลการประเมินทางเท้าในพื้นที่และสรุปแนวทางการออกแบบทางเท้า

ผลการศึกษาแนวทางการออกแบบทางเท้าบริเวณรอบสถานีรถไฟฟ้าแอร์พอร์ตเรลลิงก์สถานีมักกะสันพบว่า ผลการประเมินทางเท้าภายใต้แนวคิดการพัฒนาพื้นที่รอบระบบขนส่งมวลชน สามารถเปรียบเทียบปริมาณของปัญหาและนำไปสู่การตัดสินใจด้านนโยบายการจัดการพื้นที่ได้ แต่จากการวิเคราะห์แนวคิดการพัฒนาพื้นที่รอบระบบขนส่งสาธารณะสามารถบอกได้ว่าทางเท้าเป็นเพียงปัจจัยหนึ่งในการพัฒนาพื้นที่รอบระบบขนส่งมวลชน การพัฒนาพื้นที่รอบระบบขนส่งมวลชนให้เกิดผลดีต่อระบบการคมนาคมของเมืองนั้นต้องการการพัฒนาร่วมกับกิจกรรมการใช้ประโยชน์ที่ดินและระบบการสัญจรที่ปลอดภัยระหว่างกลุ่มผู้สัญจรทางเท้าและผู้ใช้รถบนถนน

---

ภาควิชาการออกแบบและวางผังชุมชนเมือง

บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยศิลปากร

ลายมือชื่อนักศึกษา.....

ปีการศึกษา 2557

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาค้นคว้าอิสระ.....

56060210: MASTER OF LANDSCAPE ARCHITECTURE PROGRAM

KEY WORD: PEDESTRIAN / TRANSIT / TRANSIT ORIENT DEVELOPMENT /

MAKKASAN STATION

PORNCHAI LOHAPIRIYAKUL: PEDESTRIAN DESIGN GUIDELINES FOR TRANSIT  
ORIENTED DEVELOPMENT IN URBAN AREA: A CASE STUDY OF MAKKASAN STATION  
AREA. INDEPENDENT STUDY ADVISOR: ASSOC. PROF. CHAIYASIT DANKITTIKUL, D.E.D.  
182 pp.

The objective of study is to study of pedestrian design guidelines for transit oriented development in Urban Area: a case study of Makkasan Station area. This case study of the area around the SARL. Makkasan station aimed to study the problems in SARL transit system. The study focused on the issue of pedestrian areas around the Makkasan Station playing as a key role in connecting transit systems in general. The hypothesis of the research is to propose designing guidelines to solve the pedestrian area by developing the area around the station. The research methodology is to 1) analysis concept and study the area. 2) Assessment of pedestrian evaluation criteria based on the concept. 3) Analyze the results of the evaluation pedestrian in the area and the pedestrian design guidelines.

The pedestrian assessment presented the quantity of the issues in each area and pedestrian designing guideline to lead policy authority to manage the area. However the analysis of the development area around the transit system showed that the sidewalk is only one factor in TOD concept. To benefit the transport system of the city by developing the pedestrian area, it is required to develop together with land usage and secure roaming between the pedestrian and the on-road vehicles.

---

Department of Urban Design and Planning

Graduate School, Silpakorn University

Student's signature .....

Academic Year 2014

Independent Study Advisor's signature .....

## กิตติกรรมประกาศ

การศึกษาในหัวข้อ แนวทางในการออกแบบทางเท้าสำหรับการพัฒนาที่ดินรอบระบบขนส่งมวลชนในเมืองใหญ่ กรณีศึกษาพื้นที่รอบสถานีมีกะสัน ได้รับความกรุณาช่วยเหลือจากอาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าอิสระ รองศาสตราจารย์ ดร. ชัยสิทธิ์ ด้านกิตติคุณ และคณาจารย์ในสาขาวิชาทุก ๆ ท่าน อันประกอบไปด้วย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. รุจิโรจน์ อานามบุตร อาจารย์ ดร. สีนินาถ ศุภรัตน์เมธี ผู้ช่วยศาสตราจารย์ กัตติกา กิตติประसार อาจารย์ เหมือนแก้ว จารุตุล และอาจารย์ สุพิชฌาย์ เมืองศรี ให้ความรู้ ที่คอยให้ความช่วยเหลือเกี่ยวกับการศึกษาตลอดระยะเวลาของหลักสูตร และแนะนำรายละเอียดขั้นตอนในการจัดทำงานค้นคว้าอิสระชิ้นนี้ ขอขอบคุณมารดาและอาจารย์ชชชา ที่เข้าใจและคอยให้การสนับสนุน ให้กำลังใจตลอดมา ขอขอบคุณเครือญาติที่คอยช่วยเหลือครอบครัว ขอขอบคุณพี่น้องทุกคน ที่เข้าใจและสนับสนุนด้วยดีเสมอมา ขอขอบคุณเพื่อนร่วมรุ่น สถาปัตย์ ศิลปากร รุ่น 50 ขอขอบคุณเพื่อนทุกคน ในหลักสูตรภูมิสถาปัตย์กรมศาสตรมหาบัณฑิต รุ่นปีการศึกษา 2557 ที่คอยถามไถ่ ให้กำลังใจ และให้คำแนะนำต่าง ๆ ต้องขอขอบพระคุณสำหรับความช่วยเหลือทุก ๆ อย่าง

สุดท้ายนี้ ทางผู้จัดทำมีความมุ่งหวังเป็นอย่างสูงว่า ข้อมูลการค้นคว้าอิสระหัวข้อแนวทางในการออกแบบทางเท้าสำหรับการพัฒนาที่ดินรอบระบบขนส่งมวลชนในเมืองใหญ่ กรณีศึกษาพื้นที่รอบสถานีมีกะนั้น จะเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่สนใจการศึกษาและพัฒนาพื้นที่ทางเท้า อย่างไรก็ตาม หากการค้นคว้าอิสระนี้ขาดความสมบูรณ์ มีข้อผิดพลาดประการใด จากความบกพร่องรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของผู้วิจัย ทางผู้จัดทำต้องกราบขออภัยไว้ ณ ที่นี้ด้วย